



2023

ÅRSREDOVISNING EKONOMISKA FÖRENINGEN ÖRNSÄTRA

Ekonomiska Föreningen Örnsätra

Org.nr 702002-7079

✓ Signerat 2024-05-13 15:45:20 UTC

STORHOLMEN

förvaltning

Oneflow ID 7424604 Sida 1 / 15

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Flerårsöversikt	4
Resultatdisposition	4
Ekonomi	5
Resultaträkning	5
Balansräkning – Tillgångar	6
Balansräkning – Eget kapital och skulder	7
Kassaflödesanalys	8
Noter	9
Underskrifter	11
Revisionsberättelse	

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att förvärva, förvalta och underhålla tomträtterna till tomterna nr 2 i kvarteret Örsätra och nr 2 i kvarteret Göksätra med befintliga lek- och trädgårdsanläggningar, sopbehållare, utfarter, panncentral med tvättstuga, ledningar och övriga anordningar, vilka är gemensamma för samtliga bostadshus inom kvarteren. Föreningen ska även tillgodose medlemmarnas behov av gemensam fastighetservice, och den gemensamma trevnaden i området.

Föreningens anläggningstillgångar, som är byggnader, är i räkenskaperna inte upptagna till något värde. Taxeringsvärdet för fastigheterna Göksätra 2 samt Örsätra 2 är satta till 0 kr.

Medlemmar

Föreningen hade 175 medlemmar vid utgången av 2023. Medlemmarna är ägarna till de 106 fastigheterna i kvarteren Göksätra och Örsätra. Under 2023 var det en fastighet som bytte ägare.

Styrelsen

Från årsstämman 2023-05-24 har styrelsen haft följande sammansättning där samtliga är ordinarie ledamöter:

Ordförande: Daniel Carlryd

Sekreterare: Petra Johfur

Kassör: Niven Bostanci

Ledamot, ansvarig för sophantering och råttbekämpning: Yvonne Löfgren

Ledamot, ansvarig för panncentral, kulvertar och tvättstuga: Stig Sällqvist

Ledamot, ansvarig för parkmark, vägar och parkeringar: Joakim Lund

Styrelsen har haft 12 protokollförda sammanträden under året.

Firmatecknare

Föreningens firma har tecknats av två styrelseledamöter i förening. Fakturor attesteras av två ledamöter i förening, dels av respektive funktionsansvarig, dels av ordföranden.

Räkenskapsperiod

Föreningens räkenskapsperiod omfattar tiden 1 januari - 31 december.

Revisorer

Auktoriserad revisor: Ella Bladh, Örhlings PricewaterhouseCoopers AB

Föreningens revisor: Pierre Karlevall

Revisorssuppleant: Malin Wilson

Ekonomisk förvaltning

Storholmen Förvaltning AB

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Ekonomi

Den budget som styrelsen planerade för 2023 innehöll en ökning av kostnaderna på drygt 20 procent. Under vintern 2022/2023 steg kostnaderna för värme med 40 procent. Det innebar att föreningens likviditet sjönk kraftigt under våren så pass att föreningen fick svårt att betala fakturorna för värmen om inte samtliga medlemmar betalat månadsavgiften i tid. Styrelsen föreslog därför årsmötet en kraftigare höjning av avgiften från och med 1 juli 2023. Årsmötet biföll förslaget och beslutade även om en stadgeändring som innebar en höjning av begränsningsregeln för avgiftshöjningar. Styrelsen beslutade därefter att höja avgiften igen från och med 1 januari 2024.

Styrelsen har följt upp de fall där medlemmarna betalat för sent så att inte skulder ska uppstå. En medlems skuld ligger hos Kronofogdemyndigheten för indrivning. Styrelsen har under året haft regelbunden kontakt med såväl ekonomiska förvaltaren, inkassobolag och Kronofogdemyndigheten i ärendet.

Styrelsen ansökte om och fick elstöd på drygt 38 000 kronor utbetalat till föreningen. Styrelsen avstod sin årliga styrelsemiddag på grund av det ekonomiska läget.

I augusti hade ordförande, kassör och sekreterare ett möte med Storholmen Förvaltning AB och gick igenom diverse rutiner och brister i hantering. Styrelsen sa upp sitt autogiro hos SVOA för att lättare kunna följa betalningarna för vatten och avlopp samt sophämtning.

Avtal

Styrelsen kom överens med Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB att inte förnya uppdraget om revision efter årsmötet 2024. Styrelsen har därför under 2023 tagit in offerter från olika revisionsbyråer och har träffat ett av dem och avser att föreslå stämman att ge revisionsuppdraget till Carlstedt och Lind AB.

Från den 1 juli tecknades ett arrendeavtal med PJ:s Trädgårdstjänst som fick hyra en parkeringsplats för uppställning av en container för förvaring av maskiner och verktyg. Efter att styrelsen lämnat synpunkter på att trädgårdsfirman inte fullgjort alla åtaganden enligt avtalet sa PJ:s Trädgårdstjänst upp avtalet från och med 1 april 2024. Ett nytt avtal kommer att tecknas med en ny leverantör som har arbetat i vårt område och känner till det väl. Arrendeavtalet sägs upp till 1 juli 2024.

Inför årsskiftet 2024 tecknades ett nytt avtal med Fyrfasen AB om nytt lägre pris för balanserat elavtal.

Anläggningar

I början av 2023 installerades de nya sopbehållarna för matavfall. Det är sedan 1 januari 2023 obligatoriskt med källsortering av matavfall i Stockholms stad. Till följd av den stora efterfrågan blev behållarna försenade hos leverantören men kunde tas i bruk april månad.

I panncentralen har vattenpumpen bytts ut då den gått sönder. En läcka avseende dagvatten under ett av husen på Göksätra har lagats. Underhåll har utförts av lekparcsutrustning.

En av torktumlarna var i så dåligt skick att det inte var lönt att reparera den längre utan den ersattes av en ny i början av året. En av tvättmaskinerna fick repareras efter att den körts med smuts som täppt till avloppsventilen som fick bytas ut.

Det har flera gånger klottrats på vårt pelletsförråd. Föreningen tar bort klotter så fort som möjligt.

Tre av sandlådorna som innehåller grus för vägarna var trasiga, nya beställdes och levererades i början av 2024.

Aktiviteter

Under våren genomfördes en städdag i april och en i oktober. Styrelsen godkände att ett antal medlemmar fick genomföra en garageloppis på parkeringen utanför tvättstugan i juni.

Under 2024 har styrelsen hittills:

Bytt ut trasiga lampor i gatubelysningen

Kontrollerat inomhustemperaturen och radiatorerna hos flera medlemmar

Beställt papperspåsar för matavfall

Tecknat nytt avtal om trädgårdsskötsel med LZ byggservice

Utfört service på maskiner i tvättstugan

Tecknat tilläggsavtal för ny avgift för kommande 20 år för föreningens två tomträtter

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	4 760	3 880	3 603	3 532	2 992
Resultat efter finansiella poster	-285	-117	270	171	-641
Soliditet (%)	24	44	54	41	33

Förändring av eget kapital

	Inbetalda insatser	Fond yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	94 442	553 370	217 817	-116 738	748 891
Föregående års resultat:			-116 738	116 738	0
Årets resultat:				-249 198	-249 198
Belopp vid årets utgång	94 442	553 370	101 079	-249 198	499 693

Förslag till behandling av redovisat resultat

Styrelsen föreslår att föreningens resultat (kronor):

Balanserat resultat	101 079
Årets resultat	-249 198
	-148 119

Behandlas så att	
I ny räkning överföres	-148 119
	-148 119

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	4 760 035	3 880 380
Övriga rörelseintäkter	3	38 279	0
Summa rörelseintäkter		4 798 314	3 880 380
Rörelsekostnader			
Driftkostnader	4	-4 952 894	-3 868 411
Personalkostnader och arvoden	5	-146 817	-132 555
Summa rörelsekostnader		-5 099 711	-4 000 966
Rörelseresultat		-301 397	-120 586
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		16 152	3 848
Summa finansiella intäkter		16 152	3 848
Resultat efter finansiella poster		-285 245	-116 738
Bokslutsdispositioner		36 047	0
Resultat före skatt		-249 198	-116 738
Årets resultat		-249 198	-116 738

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		117 962	66 894
Övriga fordringar		135 875	133 664
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	6	76 774	73 669
Summa kortfristiga fordringar		330 611	274 227
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 755 593	1 486 257
Summa kassa och bank		1 755 593	1 486 257
Summa omsättningstillgångar		2 086 204	1 760 484
SUMMA TILLGÅNGAR		2 086 204	1 760 484

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Egna insatser		94 442	94 442
Fond för yttre underhåll		553 370	553 370
Summa bundet eget kapital		647 812	647 812
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		101 079	217 818
Årets resultat		-249 198	-116 738
Summa fritt eget kapital		-148 119	101 080
Summa eget kapital		499 693	748 892
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfond		0	36 047
Summa obeskattade reserver		0	36 047
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		864 237	506 920
Övriga skulder		204	35 324
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	7	722 070	433 301
Summa kortfristiga skulder		1 586 511	975 545
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 086 204	1 760 484

Kassaflödesanalys

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster

-285 245

-116 738

Betald skatt

-2 211

-2 508

**Kassaflöde från den löpande verksamheten före
förändring av rörelsekapital**

-287 456

-119 246

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kundfordringar

-51 068

-15 468

Förändring av kortfristiga fordringar

-3 105

-4 861

Förändring av leverantörsskulder

357 317

157 931

Förändring av kortfristiga skulder

253 647

48 834

Kassaflöde från den löpande verksamheten

269 335

67 190

Årets kassaflöde

269 335

67 190

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början

1 486 257

1 419 067

Likvida medel vid årets slut

1 755 592

1 486 257

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) *Årsredovisning i mindre ekonomiska föreningar* (K2).

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Tillämpade avskrivningstider:

Anläggningstillgångar 5 år

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent i balansomslutning.

Not 2 Nettoomsättning

	2023	2022
Årsavgifter	4 720 840	3 876 800
Fakturerade kostnader	39 195	3 580
	4 760 035	3 880 380

Not 3 Övriga rörelseintäkter

	2023	2022
Elstöd	38 279	0
	38 279	0

Not 4 Driftkostnader

	2023	2022
Fastighetsskötsel	316 842	274 928
Reparationer	18 564	65 787
Underhåll	332 095	73 394
Förbrukningskostnader el	202 021	120 100
Förbrukningskostnader värme	3 147 133	2 466 921
Förbrukningskostnader vatten och avlopp	427 905	353 346
Sophämtning/renhållning	101 962	114 136
Kabel-TV	0	132 941
Webbdomän	146 382	0
Fastighetsförsäkring	32 632	31 890
Tomträttsavgäld	400	400
Förvaltningskostnader	171 702	164 518
Revisionsarvode inkl. rådgivning	33 574	46 536
Bankkostnader	5 546	4 728
Övriga externa kostnader	16 137	18 786
	4 952 895	3 868 411

Not 5 Personalkostnader och arvoden

	2023	2022
Löner och arvoden	113 000	104 600
Sociala- och arbetsgivaravgifter	33 817	27 955
	146 817	132 555

Not 6 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetalda försäkringskostnader	27 997	27 032
Övriga interimfordringar	48 777	46 637
	76 774	73 669

Not 7 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupen löneskuld	20 879	20 879
Förutbetalda avgifter/hyror	438 092	305 597
Övriga interimsskulder	125 098	106 826
Upplupen kostnad arvoden	105 000	0
Upplupen kostnad sociala avgifter	33 000	0
	722 069	433 302

Stockholm den dag som framgär av våra elektroniska underskrifter.

Petra Johfur

Niven Bostanci

Stig Sällqvist

Joakim Lund

Yvonne Löfgren

Daniel Carlryd
Ordförande

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgär av våra elektroniska underskrifter.

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Ella Bladh
Auktoriserad revisor

Pier Karlevall
Föreningens revisor

Deltagare

EKONOMISKA FÖRENINGEN ÖRNSÄTRA 702002-7079 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: DANIEL CARLRYD

Daniel Carlyrd

2024-05-13 07:01:15 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: PETRA JOHFUR

Petra Johfur

2024-05-13 08:53:26 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Niven Bostanci

Niven Bostanci

2024-05-13 11:59:47 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Nils Joakim Lund

Joakim Lund

2024-05-13 11:24:09 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Yvonne Löfgren

Yvonne Löfgren

2024-05-13 09:01:02 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: STIG SÄLLQVIST

Stig Sällqvist

2024-05-13 07:43:20 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: ERIK PIER KARLEVALL

Pier Karlevall

2024-05-13 15:15:25 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2024-05-13 15:45:20 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Ella Bladh

Datum

Ella Bladh

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Ekonomiska Föreningen Örsätra, org.nr 702002-7079

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Ekonomiska Föreningen Örsätra för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Revisorernas ansvar enligt denna lag beskrivs närmare i avsnitten *Den auktoriserade revisorns ansvar* och *Föreningens revisors ansvar*.

Jag som auktoriserad revisor är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Den auktoriserade revisorns ansvar

Jag har att utföra revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Föreningens revisors ansvar

Jag har att utföra en revision enligt revisionslagen och därmed enligt god revisionsred i Sverige. Mitt mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och om årsredovisningen ger en rättvisande bild av föreningens resultat och ställning.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ekonomiska Föreningen Örnäsåtra för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att föreningsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag som auktoriserad revisor är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisionsred i Sverige och har fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller
- på något annat sätt handlat i strid med lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder den auktoriserade revisorn professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på den auktoriserade revisorns professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Stockholm den dag som framgår av våra elektroniska underskrifter

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Ella Bladh
Auktoriserad revisor

Pier Karlevall
Föreningens revisor

Deltagare

EKONOMISKA FÖRENINGEN ÖRNSÄTRA Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-05-13 11:16:26 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: ERIK PIER KARLEVALL

Datum

Pier Karlevall

Leveranskanal: E-post

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-05-13 15:45:40 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Ella Bladh

Datum

Ella Bladh

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post